

Comune di MONTERIGGIONI
(Provincia di Siena)
Intervento nel Comparto TU32*

PIANO ATTUATIVO TU32*
Contenuti

a) Individuazione progettuale di massima delle
opere d'urbanizzazione primaria e secondaria

COMMITTENZA: IMMOBILIARE UOPINI S.R.L.
Via Liguria, 2
53100 - Siena

PROGETTISTA: Arch. Sandro Senni
Studio di Architettura
Viale Trieste, 18
53100 - Siena

RILIEVI Geom. Francesco Mazzi
STRUMENTALI: Via Arturo Viligiardi, 48
53100 - Siena

OGGETTO DELLA TAVOLA: INTEGRAZIONE
- Planimetria generale
Stato di progetto con tabella superfici e volumi

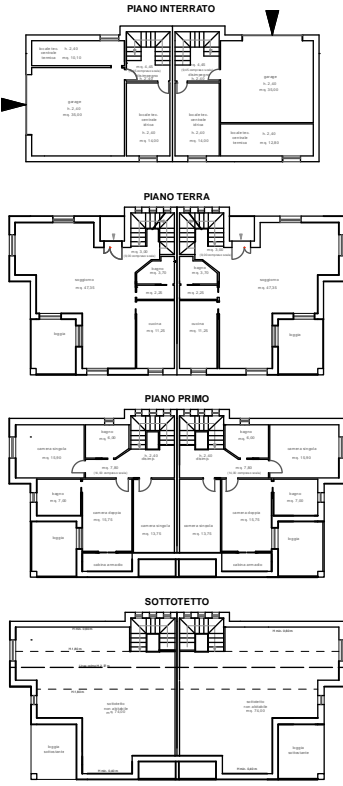
1: 500

Scala disegno
formato di stampa
cm. 42,00 x 59,40

Data:
03 Gennaio 2023

Tavola N°
4b

PLANIMETRIE DI PROGETTO

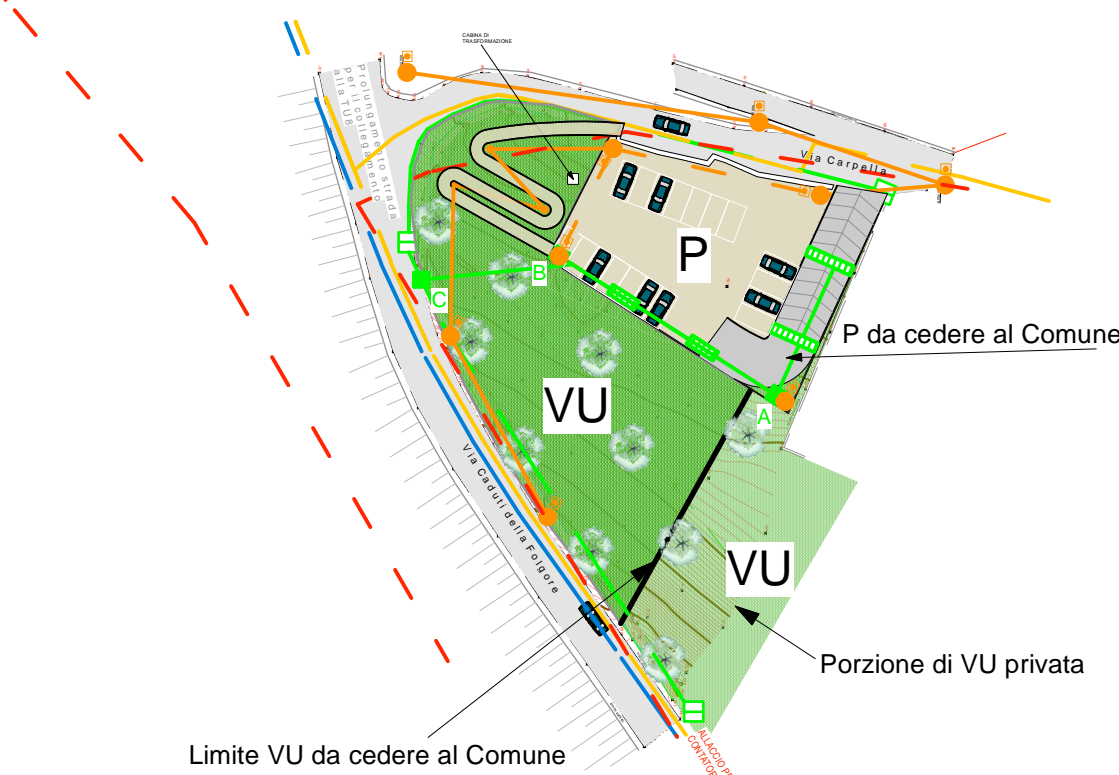


COMPUTO SUPERFICI E VOLUMI - VERIFICA REGOLAMENTO URBANISTICO					
SUL DI PROGETTO (SE)	MQ	N. ABITAZ.	TOT. SUL	SUL DI PREVISIONE RU	VERIFICA
PIANO TERRA	91,6				
LOGGE PIANO TERRA	3,70				
PIANO PRIMO	86				
LOGGE PIANO PRIMO	3,70				
SOTTOTETTO NON ABITABILE	25,80				
TOTALE MQ. 1 ABITAZIONE	210,80	4	843,20	865,00	SI

Vm DI PROGETTO (VE)	MC	N. ABITAZ.		Vm DI PREVISIONE RU	VERIFICA
PIANO TERRA x HU 2,70 MT.	247,32				
LOGGE PIANO TERRA x HU 2,70 MT.	9,99				
PIANO PRIMO x HU 2,70 MT.	232,2				
LOGGE PIANO PRIMO x HU 2,70 MT.	9,99				
SOTTOTETTO NON ABITABILE x HU 2,10 MT. (ponderale)	54,18				
TOTALE MC 1 ABITAZIONE	553,68	4	2.214,72	2600,00	SI

SUN DI PROGETTO	MQ	N. ABITAZ.	TOT. SUL	SUN DI PREVISIONE RU	VERIFICA
PIANO TERRA	74				
LOGGE PIANO TERRA	5,65				
PIANO PRIMO	74,5				
LOGGE PIANO PRIMO	5,40				
SOTTOTETTO NON ABITABILE	0,00				
TOTALE MQ. 1 ABITAZIONE	159,55	4	638,20	750,00	SI

Scala 1:1000



Parte integrante del comparto TU32*

Planimetria Ubicativa



SANDRO SENNI
ARCHITETTO

collaboratori:

Arch. Laura Pieri
Ing. Leonardo Mazzi



LEGENDA

- IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA
 - Palo illuminazione pubblica di progetto
 - Pozzetto di ispezione imp. illuminazione pubblica di progetto
 - Linea illuminazione pubblica
 - Quadro elettrico
- FIBRE OTTICHE
 - Linea illuminazione pubblica
 - Pozzetto d'ispezione di progetto
- IMPIANTI TELEFONICI
 - Tubazione TELECOM
 - Armadetto TELECOM
 - Pozzetto 40x40 di progetto
- IMPIANTI ENERGIA ELETTRICA
 - Tubazione allaccio ENEL
 - Armadetto ENEL fino a 3 contatori monofase di progetto
 - Pozzetto ENEL
- IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PRIVATA
 - Palo illuminazione privata
 - Pozzetto di ispezione imp. illuminazione privata
 - Linea illuminazione privata
 - Quadro elettrico